



PEMBAYARAN

- Uang muka dibayar pada saat konfirmasi.
- Pelunasan dilaksanakan selambat lambatnya 7 hari sebelum acara
- Pembayaran dapat ditransfer langsung ke rekening :
PT. GRAHA MENARA HIJAU :
 - **BANK MANDIRI Cab Pancoran**
No. Rek. : **070.000.3037145 (Rp)**
 - **BCA Cab. Wisma Milenia**
No. Rek. : **0053012628 (Rp)**

PROSEDUR PEMBATALAN

- Pembatalan dinyatakan dengan tertulis ke alamat tersebut diatas.
- Pembatalan sewa akan dikenakan biaya administrasi sebagai berikut :
 - 1 bulan atau lebih sebelum acara, dipotong 50% dari uang muka yang telah ditentukan.
 - Kurang dari 1 bulan sebelum acara, uang muka dipotong 100%
- Perubahan pemakaian ruangan diperbolehkan dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 2 minggu sebelumnya dari tanggal yang dikehendaki masih memungkinkan serta membayar tambahan biaya perubahan sebesar 25% dari tarif sewa ruang yang baru.

PERSIAPAN ACARA

- Penyewa diberi kesempatan untuk persiapan acara dan membereskan peralatan masing masing 30 menit sebelum dan sesudah acara, dengan penerangan terbatas tanpa AC.
- Apabila terjadi kerusakan yang dilakukan oleh penyewa atau pihak lainnya untuk kepentingan penyewa pada saat acara maupun saat pembereskan setelah acara, maka penyewa menanggung beban biaya perbaikan yang dilaksanakan oleh Pengelola Gedung.

DILARANG

- Menggunakan stop kontak tanpa izin dari Pengelola Gedung.
- Menempel sesuatu pada dinding, pintu dan sebagainya.
- Membawa senjata api/tajam, kecuali petugas keamanan yang berwenang.
- Membawa minuman keras dari luar tanpa izin tertulis dari Pengelola Gedung.
- Berhubungan langsung dengan catering atau makanan dan minuman dari luar tanpa sepengetahuan Pengelola Gedung.
- Merusak dan mengotori Gedung serta perlengkapannya.
- Merokok di dalam ruang Balairung Kiani.

PENUTUP

- Peraturan/ketentuan ini dapat berubah sewaktu-waktu bila dianggap perlu oleh Pengelola Gedung.
- Para penyewa diminta dengan hormat untuk mentaati dan melaksanakan semua peraturan dan ketentuan tersebut diatas, peraturan/ketentuan ini berlaku sejak dikeluarkan.



RUANG PERTEMUAN
WEDDING BALLROOM



Gedung Menara Hijau
Lantai 2
Jl. M.T. Haryono Kav. 33,
Jakarta Selatan 12770
Telp. 021-7986050 (hunting)
& 021-7985979
Fax 021-7985868

HP WA: 0852 3688 5858



www.menarahijau.com



GEDUNG MENARA HIJAU
LANTAI 2

Jl. M.T. Haryono Kav. 33, Jakarta Selatan 12770
Telp. 021-7986050 (hunting) & 021-7985979, Fax 021-7985868

www.menarahijau.com



PERNIKAHAN

RUANG

- Luas : 700 m2 (di luar ruang rias)
- Kapasitas : ± 800 orang (standing party)

WAKTU PENGGUNAAN

- Siang hari : jam 11.00 – 13.00 WIB (khusus Sabtu/Minggu)
- Malam hari : jam 19.00 – 21.00 WIB
- Penyewa diberi kesempatan untuk persiapan 3 jam sebelum acara dimulai dengan penerangan terbatas tanpa AC.
- Penyewa diberi waktu 1 jam setelah acara untuk membereskan peralatan.
- Setiap penambahan waktu di luar yang telah ditentukan dikenakan biaya tambahan sebesar Rp. 1.000.000,- / jam

FASILITAS

- AC
- Sound system + 3 microphone
- 2 buah meja penerima tamu & kursi
- Ruang rias
- Ruang tunggu pengantin
- Satpam dan Car Call
- High Speed Internet Access
- Karpet merah
- Toilet
- 100 buah kursi + cover
- Panggung ukuran 0,4 x 3 x 11 m
- Listrik 10.000 Watt
- Parkir gratis untuk 5 kendaraan



KETENTUAN

- Pemesanan dapat dilayani melalui telepon / fax, surat atau langsung datang ke :
Pengelola Balairung Kiani
GEDUNG MENARA HIJAU
Jl. M.T. Haryono Kav. 33, Jakarta 12770
Telp. (021) 7986050, 7985979 Fax. 7985868
Email : balairungkiani@menarahijau.com
- Untuk pemesanan sementara diberi waktu 5 hari dan bila dalam jangka waktu tersebut tidak ada konfirmasi dari pemesan **(dalam bentuk setoran uang muka)**, maka pemesanan tersebut dianggap batal.
- Uang muka sewa gedung dibayar pada saat konfirmasi
- Pelunasan dilaksanakan selambat-lambatnya 14 hari sebelum acara berlangsung
- Pembayaran dapat ditransfer langsung ke rekening :
PT. GRAHA MENARA HIJAU
- **BANK MANDIRI** Cab Pancoran No. Rek. : 070.000.3037145 (Rp)
- **BCA** Cab. Wisma Milenia No. Rek.: 0053012628 (Rp)

Telp. 021-7986050 (hunting) & 021-7985979



PROSEDUR PENYEWAAN & PEMBATALAN

PEMBATALAN SEWA

- Pembatalan sewa harus disampaikan secara tertulis kepada Pengelola Gedung sebagai bukti atas pembatalan tersebut.
- Pembatalan sewa akan dikenakan biaya administrasi sebagai berikut:
 - Apabila pembatalan sewa dilakukan 3 bulan atau lebih sebelum acara maka uang muka akan dikembalikan sebesar Rp. 1.000.000,-
 - Jika pembatalan dilakukan kurang dari 3 bulan sebelum acara, seluruh uang muka yang disetorkan tidak dapat diambil kembali.
 - Apabila pembatalan dilakukan namun pembayaran sewa Gedung sudah lunas, maka uang yang dikembalikan sebesar 50 %

PERUBAHAN TANGGAL

- Perubahan tanggal diperbolehkan apabila tanggal yang dimaksud belum terisi
- Perubahan tanggal hanya dilakukan satu kali saja
- Perubahan tanggal akan dikenakan biaya 10% dari uang muka

KEAMANAN

- Pengamanan umumnya dilaksanakan oleh Pengelola Gedung.
- Bila penyewa membawa petugas keamanan sendiri, maka harus mengadakan koordinasi dengan Pengelola Gedung selambat-lambatnya 5 hari sebelum acara berlangsung.
- Penyewa/undangan/tamu dimohon untuk tidak meninggalkan barang-barang di sembarang tempat ataupun di dalam mobil. Apabila terjadi kehilangan, maka bukan merupakan tanggung jawab Pengelola Gedung, tetapi kehilangan tersebut wajib dilaporkan kepada bagian keamanan.

LAIN LAIN

- Untuk menjaga ketertiban dan keserasian, pemasangan spanduk, papan dan sebagainya agar berkoordinasi terlebih dahulu dengan Pengelola Gedung
- Penyewa disarankan menggunakan jasa boga rekanan dari Pengelola Gedung.
- Apabila terjadi kerusakan yang dilakukan oleh penyewa atau pihak lainnya untuk kepentingan penyewa pada saat acara maupun saat pembereskan setelah acara, maka penyewa menanggung beban biaya perbaikan yang dilaksanakan oleh Pengelola Gedung.

www.menarahijau.com



NON PERNIKAHAN

KETENTUAN

- Pemesanan dapat dilayani melalui telepon / fax, surat atau langsung datang ke :
Pengelola Balairung Kiani
GEDUNG MENARA HIJAU
Jl. M.T. Haryono Kav. 33, Jakarta 12770
Telp. (021) 7986050, 7985979 Fax. 7985868
- Untuk pemesanan sementara akan diberi waktu satu minggu, bila dalam jangka waktu tersebut tidak ada konfirmasi dari pemesan, maka pemesanan tersebut dianggap batal.
- Untuk konfirmasi, pemesan diminta mengisi formulir pemesanan ruangan dan membayar uang muka sebesar 30% (tiga puluh persen) dari tarif sewa.

TARIF SEWA & FASILITAS

- Tarif sewa berlaku untuk pemakaian jam 08.00 – 17.00 WIB
- Tarif sudah termasuk fasilitas – fasilitas di bawah ini:
 - Meja penerima tamu (maksimum 2 orang)
 - Meja pembicara
 - Sound system + 3 buah microphone + screen + infocus
 - White board atau flipchart
 - Mimbar
 - Kursi maksimal 150 buah
 - High Speed Internet Access
- Untuk pemakaian malam hari dan hari libur, harga ditambah 50%
- Harga belum termasuk pajak dan sewaktu waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya



HARGA SEWA BALAIRUNG KIANI - MENARA HIJAU

PERNIKAHAN :

- * Pemakaian siang hari : **Rp. 14.500.000**
- * Pemakaian Malam hari : **Rp. 16.000.000**
- * Uang muka sebesar Rp. 5.000.000,- di bayarkan pada saat konfirmasi
- * Akad Nikah dikenakan biaya tambahan sebesar Rp. 1.000.000
 - Acara pagi tersedia pk. 08:00 - 10:00 Wib
 - Acara malam tersedia pk. 15:00 - 17:00 Wib

Ketentuan tambahan :

1. Charge catering 15% dan total pesanan dengan ketentuan :
 - Buffee 500 porsi, di bawah 500 porsi di kenakan charge Rp. 5.000.000,-
 - Harga (buffee) minimal Rp. 70.000,- / porsi
 - Food stall minimal 150porsi (minimum Rp. 25.000,-/porsi)
 - Kelebihan porsi akan di kenakan charge tambahan
 - Kambing Guling Rp. 2.500.000,-/ekor
2. Charge dekorasi pelaminan : Rp. 1.500.000
3. Charge photo/video : Rp. 400.000
4. Charge musik : Rp. 600.000

NON PERNIKAHAN (SEMINAR, RAPAT, WISUDA, BAZZAR, dll)

RUANGAN	LUAS/ M2	KAPASITAS			TARIF RP	OVERTIME/ JAM RP
		Theatre	Class	Round Table		
KIANI 1	158	112	56	42	1.800.000	250.000
KIANI 2	231	150	70	54	2.300.000	300.000
KIANI 3	159	112	56	42	1.800.000	250.000
KIANI 4	120	70	45	35	1.000.000	150.000
KIANI 1 + 2	389	350	154	110	3.850.000	500.000
KIANI 2 + 3	390	350	154	110	3.850.000	500.000
KIANI 1 + 2 +	548	475	225	162	5.650.000	700.000
Lobby	Untuk acara pameran dll, fasilitas : 1 bh meja + 2 bh kursi					500.000/hr

MEETING PACKAGE

RUANGAN	KAPASITAS		HARGA		
	Theatre	Class	Durasi 2 - 4 jam 1x CB	1x CB 1 x Lunch	1x CB 1x Lunch
KIANI 1/3	100		65.000	165.000	200.000
KIANI 1/3		50	75.000	185.000	225.000
KIANI 2	120 - 150		60.000	170.000	215.000
KIANI 2		60 - 70	75.000	185.000	225.000
KIANI 1 + 2	200 - 350		60.000	110.000	135.000
KIANI 1 + 2		100 - 154	75.000	185.000	225.000

Note : - Harga non pernikahan belum termasuk ppn 11%
- Non pernikahan, untuk pemakaian malam dan hari libur, harga di tambah 50%



DAFTAR CATERING / WO

* Ananda (021) 8508610	* Nola (021) 8355734
* Afida (021) 8714811	* Puspita Sawargi (021) 86901947
* Amira (021) 92620843	* Permata (021) 88615215
* Albanta 0812-2452-0139	* Perfect (021) 3154012
* Bunga (021) 80887604	* Hans Planners (021) 84972679
* Caterindo (021) 7949890	* Siwi (021) 8471790
* Chikal (021) 84596430	* Sawargi (021) 8460414
* Filania 0821-1252-6108	* Tidar's (021) 8302212
* Diamond (021) 7984746	* Tunas (021) 70445461
* Deriz (021) 96558870	* Kencana Mas 0858-1718-4553
* Griya Pangan (021) 79180337	* Kinang Kilaras 0821-2235-6447
* Kiki (021) 8618746	* Dewangga Catering 0813-8020-7616
* Hendra Pelangi (021) 87783292	* FD Wedding 0811-1888-439
* Indo Nusantara (021) 8404503	* Mawar WO 0811-2147-713
* Maharani (021) 80876629	* Kiana WO 0812-1203-0360
* Mitra Wangi (021) 87793781	* Primera WO 0812-9981-6600
* Nabila (021) 8630633	* Hans Planner WO 0812-9083-2765
* Nendia (021) 7945563	* Macapan WO 0813-9954-4537

DAFTAR DEKORASI

* Bunga Kreasi Amalia 80887604	* Permata Dekorasi 86604866
* Calista Dekorasi 9257050	* Puspita S. Dekorasi 8691947
* Chikal Dekorasi 84596430	* Ratu Wedding 29068020
* Diamond Dekorasi 7973038	* S Minang D. Msari 5482270
* Hendra Pelangi 40964750	* Siwi Dekorasi 8128188130
* Maharani Dekorasi 80876629	* Tidar's Dekorasi 8302212
* Nabila Dekorasi 8630633	* Tunas Dekorasi 704454612

KETERANGAN : Daftar catering tersebut di atas sewaktu-waktu dapat berubah